



## **1. Termos**

Ao aceder ao site HMendes Real Estate, concorda em cumprir estes termos de serviço, todas as leis e regulamentos aplicáveis e concorda que é responsável pelo cumprimento de todas as leis locais aplicáveis. Se não concordar com algum destes termos, está proibido de usar ou aceder a este site. Os materiais contidos neste site são protegidos pelas leis de direitos autorais e marcas comerciais aplicáveis.

## **2. Uso de Licença**

É concedida permissão para baixar temporariamente uma cópia dos materiais (informações ou software) no site HMendes Real Estate, apenas para visualização transitória pessoal e não comercial. Esta é a concessão de uma licença, não uma transferência de título e, sob esta licença, você não pode:

- A) Modificar ou copiar os materiais;
- B) Usar os materiais para qualquer finalidade comercial ou para exibição pública (comercial ou não comercial);
- C) Tentar descompilar ou fazer engenharia reversa de qualquer software contido no site HMendes Real Estate;
- D) Remover quaisquer direitos autorais ou outras notações de propriedade dos materiais; ou
- E) Transferir os materiais para outra pessoa ou 'espelhe' os materiais em qualquer outro servidor.

Esta licença será automaticamente rescindida se violar alguma dessas restrições e poderá ser rescindida pela HMendes Real Estate a qualquer momento. Ao encerrar a visualização desses materiais ou após o término desta licença, você deve apagar todos os materiais baixados em sua posse, seja em formato eletrónico ou impresso.

## **3. Isenção de responsabilidade**

Os materiais no site da HMendes Real Estate são fornecidos 'como estão'. HMendes Real Estate não oferece garantias, expressas ou implícitas, e, por este meio, isenta e nega todas as outras garantias, incluindo, sem limitação, garantias implícitas ou condições de comercialização,

adequação a um fim específico ou não violação de propriedade intelectual ou outra violação de direitos.

Além disso, a HMendes Real Estate não garante ou faz qualquer representação relativa à precisão, aos resultados prováveis ou à confiabilidade do uso dos materiais no seu site ou de outra forma relacionado a esses materiais ou em sites vinculados a este site.

#### **4. Limitações**

Em nenhum caso a HMendes Real Estate será responsável por quaisquer danos (incluindo, sem limitação, danos por perda de dados ou lucro ou devido a interrupção dos negócios) decorrentes do uso ou da incapacidade de usar os materiais no site HMendes Real Estate, mesmo que a HMendes Real Estate ou um representante autorizado da HMendes Real Estate tenha sido notificado oralmente ou por escrito da possibilidade de tais danos. Como algumas jurisdições não permitem limitações em garantias implícitas, ou limitações de responsabilidade por danos consequentes ou incidentais, essas limitações podem não se aplicar a si.

#### **5. Precisão dos materiais**

Os materiais exibidos no site da HMendes Real Estate podem incluir erros técnicos, tipográficos ou fotográficos. HMendes Real Estate não garante que qualquer material do seu site seja preciso, completo ou atual. HMendes Real Estate pode fazer alterações nos materiais contidos em seu site a qualquer momento, sem aviso prévio. No entanto, a HMendes Real Estate não se compromete a atualizar os materiais.

#### **6. Links**

A HMendes Real Estate não analisou todos os sites vinculados ao seu site e não é responsável pelo conteúdo de nenhum site vinculado. A inclusão de qualquer link não implica endosso pela HMendes Real Estate do site. O uso de qualquer site vinculado é por conta e risco do usuário.